

Студијски програм:	Основне струковне студије права	
Назив предмета:	Основи својинског и уговорног права	
Наставници:	Доц. др Душко Челић , Доц. др Срђан Радловић , Асс. Јована Миловић	
Статус предмета:	обавезни	
Број ЕСПБ:	9	
Услов:	нема услова	
Циљ предмета:	<p>Развијање стручних и научних сазнања о основним институтима и елементима Грађанског и Уговорног права, о принципима регулисања грађанскоправних и посебно уговорних односа и њиховом значају; овладавање методама, процесима и поступцима истраживања грађанскоправних принципа и института; развијање креативних способности ради унапређења правних односа између субјеката приватно правних односа и ради учествовања у планирању и анализи развоја института грађанског права.</p>	
Исход предмета:	<p>Оспособљавање студента да: 1) схвати структуру и природу основних института грађанског права - уговора и својине; 2) влада кључним терминима, појмовима и институтима уговорног и својинског права; 3) разуме грађанскоправно окружење у систему европског континенталног правног система, његову правну логику и однос грађанског права са сродним и дивергентним гранама права; 4) развије способност да компетентно и аргументовано дискутује о уговорним и својинским односима у друштву; 5) развије способност систематичног приступа грађанскоправним проблемима и да прати развој и правилно примењује прописе о уговорним и својинским односима.</p>	
Садржај предмета	<p><i>Теоријска настава</i></p> <p>1. Основи својинског права: Појам и карактеристике права својине; гаранције права својине пред националним и европским судом – према Протоколу 1 уз Европску конвенцију; ограничења права својине; стицање права својине: оригинарно стицање права својине (стицање од невласника, одржај, прираштај, прибављање плодова), деривативно стицање права својине (на покретним и на непокретним стварима); престанак права својине; заштита права својине (својинске тужбе); сусвојина; заједничка својина; етажна својина; евиденција непокретности и права (појам и значај, начела евиденције, јединствена катастарска евиденција непокретности и права.</p> <p>2. Основи уговорног права: Појам уговора (уговор као правни акт и као правни однос); Слобода уговарања и њена ограничења; Општи услови настанка уговора; Предмет уговора; Основ (кауза) уговора; Сагласност воља; Понуда; Прихват понуде; Форма уговора; Врсте облигационих уговора; Општа дејства уговора; Обавеза гаранције за правна и материјална својства ствари; Раскидање уговора (споразумно и једнострано); Ништави и рушљиви уговори; Уговор о продаји; Уговор о поклону; Уговор о зајму.</p> <p><i>Практична настава</i></p> <p>Решавање проблемских задатака и практичних случајева и анализирање судске праксе. Израда (писање) различитих модалитета уговора.</p>	
Литература	<p>Радмила Ковачевић Куштримовић, Мирослав Лазић, <i>Стварно право</i>, Ниш, 2009. стр. 59-169, 323-324, 327-331 и 340-344.</p> <p>Радишић Јаков, <i>Облигационо право: општи део</i>, Ниш, 2016, стр. 63-65, 67-72, 73-83, 85-95, 97-101, 114-123, 128-149, 149-155, 160-169, 177-193.</p> <p>Николић Ђорђе, <i>Облигационо право – приручник за полагање правосудног испита</i>, Београд, 2018, 180-190, 192-197.</p> <p>Законски прописи</p>	
Број часова активне наставе:	105	Теоријска настава: 4
		Практична настава: 3
Методе извођења наставе:	<p>Предавања, вежбе, семинари (презентација и дискусија задатих тема, теоријско-практичних проблема, семинарских радова, демонстрација наставе), индивидуалне консултације, рад студената у истраживачким групама.</p>	

Употреба *on line* платформи и друштвених мрежа.
Активан и интерактиван метод рада са студентима.

Оцена знања (максимални број поена 100)

Предиспитне обавезе	Поена	Завршни испит	Поена
активност у току предавања	0-15	писмени испит	
практична настава	0-15	усмени испит	0-50
колоквијум-и	0-10	
семинар-и	0-10		

Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писмени испити, усмени испит, презентација пројекта, семинари итд.....

*максимална дужна 2 странице А4 формата